

OBRA: Reforma do Posto de Saúde do Balneário Santo Antônio
ENDEREÇO: Avenida Marginal, Quadra 5, Chácara 5, s/nº. Balneário Santo Antônio. Itirapina/SP.

BASE: CDHU 193 - 03/2024 | SINAPI - 04/2024 | FDE - 07/2023 - Com desoneração

BDI 28,82%

BDI 28,82%

									PROPOSTA EMPRESA	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO		TOTAL + BDI	V. UN. S/ BDI	TOTAL + BDI
						SEM BDI	COM BDI			
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.337,14		4.312,33
1.1	CDHU	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	M2	6,00	326,71	420,87	2.525,22	324,84	2.510,75
1.2	CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	10,00	10,77	13,87	138,70	10,71	137,97
1.3	CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	30,00	27,93	35,98	1.079,40	27,77	1.073,20
1.4	SINAPI	97741	Kit cavalete para medição de água - entrada individualizada, em PVC DN 25 (¾), para 1 medidor – Fornecimento e instalação (exclusive hidrômetro)	UN	1,00	165,10	212,68	212,68	164,15	211,46
1.5	SINAPI	95675	Hidrômetro DN 25 (¾), 5,0 m³/h - Fornecimento e instalação	UN	1,00	155,06	199,75	199,75	154,17	198,60
1.6	SINAPI	95676	Caixa em concreto pré-moldado para abrigo de hidrômetro - Fornecimento e instalação	UN	1,00	140,81	181,39	181,39	140,00	180,35
2			DEMOLIÇÕES					9.706,87		9.654,22
2.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	143,70	10,58	13,63	1.958,63	10,52	1.947,40
2.2	CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	116,10	5,29	6,81	790,64	5,26	786,69
2.3	CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	60,75	5,29	6,81	413,71	5,26	411,64
2.4	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	1,25	70,56	90,90	113,63	70,16	112,79
2.5	CDHU	03.01.240	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	106,78	31,14	40,11	4.282,95	30,96	4.258,67
2.6	CDHU	03.01.200	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	0,31	575,78	741,72	229,93	572,48	230,46
2.7	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	14,14	105,26	135,60	1.917,38	104,66	1.906,57
3			REMOÇÕES E RETIRADAS					2.322,52		2.309,67
3.1	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	10,00	19,56	25,20	252,00	19,45	250,55
3.2	CDHU	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	49,80	11,73	15,11	752,48	11,66	748,02
3.3	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	9,00	2,21	2,85	25,65	2,20	25,51
3.4	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	25,00	0,81	1,04	26,00	0,81	26,09
3.5	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	4,00	38,60	49,72	198,88	38,38	197,76
3.6	CDHU	04.11.080	Retirada de registro ou válvula embutidos	UN	6,00	49,34	63,56	381,36	49,06	379,19
3.7	CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	5,98	14,11	18,18	108,72	14,03	108,08
3.8	CDHU	04.02.090	Retirada de estrutura em madeira pontaleada - telhas de barro	M2	5,98	15,65	20,16	120,56	15,56	119,87
3.9	CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	M	41,77	4,06	5,23	218,46	4,04	217,38
3.10	CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	M	43,63	4,06	5,23	228,18	4,04	227,06
3.11	CDHU	04.30.040	Remoção de condutor aparente	M	3,00	2,65	3,41	10,23	2,63	10,16
4			PISO INTERNO					8.779,21		8.728,83
4.1	SINAPI	102488	Lixamento e limpeza do piso em granilite	M2	116,35	3,88	5,00	581,75	3,86	578,54
4.2	CDHU	17.40.010	Reparos em piso de granilite - estucamento e polimento	M2	7,10	46,25	59,58	423,02	45,98	420,54
4.3	CDHU	17.40.150	Resina acrílica para piso de granilite	M2	124,85	31,50	40,58	5.066,41	31,32	5.037,25
4.4	CDHU	17.10.020	Piso em granilite moldado no local	M2	16,62	93,93	121,00	2.011,02	93,39	1.999,47
4.5	CDHU	17.10.100	Soleira em granilite moldado no local	M	0,70	51,07	65,79	46,05	50,78	45,79
4.6	CDHU	17.10.200	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	M	10,30	49,06	63,20	650,96	48,78	647,24
5			FECHAMENTOS E REVESTIMENTOS					22.502,94		22.370,56
5.1	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	M2	176,85	12,82	16,51	2.919,79	12,75	2.904,68
5.2	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	196,35	6,37	8,21	1.612,03	6,33	1.601,10
5.3	CDHU	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	3,54	766,61	987,55	3.495,93	762,21	3.472,91
5.4	CDHU	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	117,13	85,11	109,64	12.842,13	84,62	12.768,05
5.5	CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C	M2	12,87	84,26	108,54	1.396,91	83,78	1.389,00
5.6	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	15,66	11,71	15,08	236,15	11,64	234,82
6			COBERTURA EXISTENTE					15.470,91		15.382,00
6.1	CDHU	55.01.140	Limpeza de superfície com hidrojateamento	M2	176,40	8,07	10,40	1.834,56	8,02	1.822,42

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO		TOTAL + BDI	V. UN. S/ BDI	TOTAL + BDI
						SEM BDI	COM BDI			
6.2	CDHU	33.03.760	Hidrorrepelente incolor para fachada à base de silano-siloxano oligomérico disperso em água	M2	176,40	26,70	34,39	6.066,40	26,55	6.033,06
6.3	CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	8,82	14,11	18,18	160,35	14,03	159,40
6.4	CDHU	04.03.060	Retirada de cumeeira ou espigão em barro	M	1,22	5,29	6,81	8,31	5,26	8,27
6.5	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	M2	8,82	63,90	82,32	726,06	63,53	721,81
6.6	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	1,22	28,71	36,98	45,12	28,55	44,87
6.7	CDHU	04.02.020	Retirada de peças lineares em madeira com seção até 60 cm²	M	30,00	1,17	1,51	45,30	1,16	44,83
6.8	CDHU	15.01.310	Estrutura em terças para telhas de barro	M2	6,00	108,05	139,19	835,14	107,43	830,35
6.9	CDHU	22.01.210	Testeira em tábuas aparelhadas, largura até 20cm	M	30,02	37,45	48,24	1.448,16	37,24	1.440,33
6.10	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	18,10	100,72	129,75	2.348,48	100,14	2.334,91
6.11	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	14,12	100,72	129,75	1.832,07	100,14	1.821,48
6.12	CDHU	04.02.090	Retirada de estrutura em madeira pontalexada - telhas de barro	M2	6,00	15,65	20,16	120,96	15,56	120,27
7			PISO EXTERNO					35.882,40		35.676,30
7.1	CDHU	03.06.060	Desmonte (levantamento) mecanizado de pavimento em paralelepípedo ou lajota de concreto, inclusive acomodação do material	M2	129,03	10,35	13,33	1.719,97	10,29	1.710,37
7.2	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	10,06	105,26	135,60	1.364,14	104,66	1.356,90
7.3	CDHU	07.01.020	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	M3	12,90	17,83	22,97	296,31	17,73	294,70
7.4	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	140,38	3,64	4,69	658,38	3,62	654,63
7.5	CDHU	54.01.210	Base de brita graduada	M3	7,02	245,26	315,94	2.217,90	243,85	2.204,86
7.6	CDHU	54.04.350	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 8 cm, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	M2	140,38	117,09	150,84	21.174,92	116,42	21.053,10
7.7	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	1,00	59,11	76,15	76,15	58,77	75,71
7.8	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	1,19	52,92	68,17	81,12	52,62	80,53
7.9	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,09	191,78	247,05	22,23	190,68	21,89
7.10	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	5,94	92,29	118,89	706,21	91,76	702,14
7.11	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	36,65	10,11	13,02	477,18	10,05	474,48
7.12	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	16,94	10,36	13,35	226,15	10,30	224,77
7.13	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	1,19	491,48	633,12	753,41	488,66	747,84
7.14	CDHU	11.16.040	Levantamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	1,06	148,80	191,68	203,18	147,95	202,02
7.15	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	1,78	16,46	21,20	37,74	16,37	37,58
7.16	FDE	16.02.027	GA-01 GUIA LEVE OU SEPARADOR DE PISOS	M	15,12	52,12	67,13	1.015,16	51,82	1.009,33
7.17	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	5,46	191,78	247,05	1.348,89	190,68	1.340,92
7.18	CDHU	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	M3	3,07	885,86	1.141,16	3.503,36	880,78	3.484,53
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE REDE					29.574,57		29.408,98
8.1	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	M	42,50	7,92	10,20	433,50	7,87	430,87
8.2	SINAPI	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF 12/2020	UN	3,00	203,82	262,56	787,68	202,65	783,16
8.3	CDHU	39.26.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	85,80	18,22	23,47	2.013,73	18,12	2.002,76
8.4	COMP	01	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 24 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	148,77	191,65	191,65	147,92	190,55
8.5	CDHU	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	1,00	197,82	254,83	254,83	196,69	253,38
8.6	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	12,00	32,64	42,05	504,60	32,45	501,63
8.7	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	5,00	132,15	170,24	851,20	131,39	846,28
8.8	CDHU	38.19.020	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 20 mm	M	196,43	15,72	20,25	3.977,71	15,63	3.955,03
8.9	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	39,12	15,66	20,17	789,05	15,57	784,64
8.10	CDHU	39.26.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	349,28	5,62	7,24	2.528,79	5,59	2.515,18
8.11	CDHU	39.26.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	547,19	6,85	8,82	4.826,22	6,81	4.800,30
8.12	CDHU	39.26.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	28,56	9,54	12,29	351,00	9,49	349,15
8.13	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	44,00	14,03	18,07	795,08	13,95	790,70
8.14	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'	UN	14,00	16,91	21,78	304,92	16,81	303,16
8.15	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	7,00	24,64	31,74	222,18	24,50	220,93
8.16	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	2,00	33,46	43,10	86,20	33,27	85,72
8.17	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	5,00	32,86	42,33	211,65	32,67	210,43
8.18	SINAPI	92025	Conjunto 1 interruptor simples e 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	UN	1,00	81,83	105,41	105,41	81,36	104,81
8.19	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	3,00	23,41	30,16	90,48	23,28	89,97

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO		TOTAL + BDI	V. UN. S/ BDI	TOTAL + BDI
						SEM BDI	COM BDI			
8.20	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	6,00	30,95	39,87	239,22	30,77	237,83
8.21	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	18,00	34,39	44,30	797,40	34,19	792,78
8.22	SINAPI-I	38089	VARIADOR DE VELOCIDADE PARA VENTILADOR 127V, 150W + 2 INTERRUPTORES PARALELOS, PARA REVERSAO E LAMPADA, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULOS)	UN	6,00	49,88	64,26	385,56	49,59	383,29
8.23	CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	9,00	70,95	91,40	822,60	70,54	817,83
8.24	CDHU	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	4,00	18,71	24,10	96,40	18,60	95,84
8.25	CDHU	41.14.070	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 32 W	UN	10,00	62,76	80,85	808,50	62,40	803,84
8.26	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020 PS	UN	20,00	28,73	37,01	740,20	28,57	736,08
8.27	SINAPI-I	39389	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 10 W	UN	2,00	18,70	24,09	48,18	18,59	47,90
8.28	SINAPI-I	39391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	4,00	31,97	41,18	164,72	31,79	163,81
8.29	CDHU	42.05.200	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	UN	2,00	197,08	253,88	507,76	195,95	504,85
8.30	CDHU	42.05.110	Conector cabo/haste de 3/4"	UN	2,00	22,19	28,59	57,18	22,06	56,84
8.31	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF. 12/2020	UN	2,00	54,65	70,40	140,80	54,34	140,00
8.32	CDHU	40.11.010	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	UN	4,00	86,33	111,21	444,84	85,83	442,26
8.33	SINAPI	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF. 12/2020	UN	3,00	203,81	262,55	787,65	202,64	783,12
8.34	CDHU	41.11.450	Suporte tubular de fixação em poste para 2 luminárias tipo pétala	UN	1,00	128,48	165,51	165,51	127,74	164,55
8.35	SINAPI	101658	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2020	UN	2,00	548,56	706,65	1.413,30	545,41	1.405,19
8.36	CDHU	39.26.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	216,00	5,62	7,24	1.563,84	5,59	1.555,42
8.37	CDHU	40.11.010	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	UN	3,00	86,33	111,21	333,63	85,83	331,70
8.38	CDHU	40.10.100	Contator de potência 32 A - 2na+2nf	UN	1,00	567,77	731,40	731,40	564,51	727,20
9			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					6.436,03		6.398,85
9.1	SINAPI	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2021	UN	1,00	446,78	575,54	575,54	444,22	572,24
9.2	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	1,00	66,15	85,21	85,21	65,77	84,72
9.3	CDHU	46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2"), inclusive conexões	M	34,05	27,51	35,44	1.206,73	27,35	1.199,66
9.4	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	11,90	27,86	35,89	427,09	27,70	424,63
9.5	CDHU	46.01.040	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4"), inclusive conexões	M	18,35	42,90	55,26	1.014,02	42,65	1.008,18
9.6	CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	M	4,45	46,42	59,80	266,11	46,15	264,55
9.7	CDHU	47.02.010	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1/2" - linha especial	UN	5,00	116,17	149,65	748,25	115,50	743,94
9.8	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	UN	3,00	105,63	136,07	408,21	105,02	405,86
9.9	CDHU	47.02.040	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/4" - linha especial	UN	2,00	172,86	222,68	445,36	171,87	442,81
9.10	CDHU	47.04.050	Válvula de descarga antivandalismo, DN= 1 1/2"	UN	2,00	436,08	561,76	1.123,52	433,58	1.117,08
9.11	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2"	UN	9,00	11,73	15,11	135,99	11,66	135,18
10			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					23.923,95		23.786,35
10.1	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	7,00	78,41	101,01	707,07	77,96	703,00
10.2	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	8,00	300,92	387,65	3.101,20	299,19	3.083,33
10.3	CDHU	49.03.036	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	UN	2,00	416,13	536,06	1.072,12	413,74	1.065,96
10.4	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	10,50	32,97	42,47	445,94	32,78	443,39
10.5	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	28,45	41,13	52,98	1.507,28	40,89	1.498,59
10.6	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	54,60	70,65	91,01	4.969,15	70,24	4.940,38
10.7	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022	UN	3,00	9,97	12,84	38,52	9,91	38,30
10.8	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	UN	9,00	26,77	34,49	310,41	26,62	308,63
10.9	COMP.	02	Biodigestor, em polietileno de alta densidade (PEAD), capacidade de 1.500 litros, inclusive escavação, reaterro compactado com adição de cimento e tampa de concreto armado	UN	1,00	3.991,68	5.142,08	5.142,08	3.968,79	5.112,60
10.10	SINAPI	97904	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF. 12/2020	UN	1,00	924,18	1.190,53	1.190,53	918,88	1.183,70
10.11	CDHU	49.14.061	SM01 Sumidouro - poço absorvente	M	1,50	2.145,46	2.763,78	4.145,67	2.133,16	4.121,91

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO		TOTAL + BDI	V. UN. S/ BDI	TOTAL + BDI
						SEM BDI	COM BDI			
10.12	CDHU	49.14.071	Tampão pré-moldado de concreto armado para sumidouro com diâmetro externo de 2,00 m	UN	1,00	1.004,49	1.293,98	1.293,98	998,73	1.286,56
11			APARELHOS, DISPOSITIVOS E ACESSÓRIOS					15.118,89		15.032,16
11.1			HIDRÁULICO					7.287,56		7.245,83
11.1.1	CDHU	44.01.160	Lavatório de louça pequeno com coluna suspensa - linha especial	UN	2,00	917,50	1.181,92	2.363,84	912,24	2.350,30
11.1.2	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	UN	4,00	286,69	369,31	1.477,24	285,05	1.468,81
11.1.3	CDHU	44.20.650	Válvula de metal cromado de 1"	UN	6,00	35,10	45,22	271,32	34,90	269,75
11.1.4	CDHU	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	UN	6,00	161,03	207,44	1.244,64	160,11	1.237,52
11.1.5	CDHU	44.06.300	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	UN	1,00	250,45	322,63	322,63	249,01	320,77
11.1.6	CDHU	44.20.620	Válvula americana	UN	1,00	56,35	72,59	72,59	56,03	72,18
11.1.7	CDHU	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	2,00	200,64	258,46	516,92	199,49	513,97
11.1.8	CDHU	44.01.690	Tanque de louça sem coluna de 30 litros	UN	1,00	685,68	883,29	883,29	681,75	878,23
11.1.9	CDHU	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	56,23	72,44	72,44	55,91	72,02
11.1.10	CDHU	44.03.370	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido sem acabamento, DN= 1/2"	UN	1,00	48,63	62,65	62,65	48,35	62,28
11.2			SANITÁRIO					1.297,14		1.289,74
11.2.1	CDHU	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	UN	3,00	288,52	371,67	1.115,01	286,87	1.108,64
11.2.2	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	3,00	47,13	60,71	182,13	46,86	181,10
11.3			DISPOSITIVOS E ACESSÓRIOS					6.534,19		6.496,59
11.3.1	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	UN	6,00	164,19	211,51	1.269,06	163,25	1.261,79
11.3.2	CDHU	30.01.010	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	M	3,20	194,68	250,79	802,53	193,56	797,90
11.3.3	CDHU	30.01.010	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	M	1,00	194,68	250,79	250,79	193,56	249,34
11.3.4	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	3,00	76,95	99,13	297,39	76,51	295,68
11.3.5	CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	7,00	65,64	84,56	591,92	65,26	588,48
11.3.6	CDHU	44.03.030	Dispenser toalheiro metálico esmaltado para bobina de 25cm x 50m, sem alavanca	UN	8,00	95,55	123,09	984,72	95,00	979,03
11.3.7	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	1,15	857,94	1.105,20	1.270,98	853,02	1.263,69
11.3.8	SINAPI-I	1749	BANCADA/BANCA/PIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, DE *0,55 X 1,80* M	UN	1,00	462,19	595,39	595,39	459,54	591,98
11.3.9	CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	0,72	508,25	654,73	471,41	505,34	468,70
12			ESQUADRIAS					58.664,78		58.328,30
12.1	SINAPI	91338	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação - Cor branca	M2	16,17	874,60	1.126,66	18.218,09	869,58	18.113,52
12.2	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	9,00	373,22	480,78	4.327,02	371,08	4.302,23
12.3	CDHU	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	M2	0,36	425,97	548,73	197,54	423,53	196,41
12.4	CDHU	24.03.200	Tela de proteção tipo mosquiteira em aço galvanizado, com reguadro em perfis de ferro	M2	6,41	1.064,66	1.371,50	8.791,32	1.058,55	8.740,83
12.5	COMP	3	Porta vidro temperado incolor, 2 folhas de correr 2 folhas fixas, e = 10 mm (incluso ferragens e colocação)	M2	5,88	605,43	779,91	4.585,87	601,96	4.559,62
12.6	CDHU	24.02.100	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	M2	10,20	936,76	1.206,73	12.308,65	931,39	12.238,13
12.7	CDHU	24.03.100	Alçapão/tampa em chapa de ferro com porta cadeado	M2	0,36	1.321,57	1.702,45	612,88	1.313,99	609,37
12.8	CDHU	34.05.310	Gratiz de ferro perfurado, tipo parque	M2	8,64	563,01	725,27	6.266,33	559,78	6.230,38
12.9	CDHU	34.05.320	Portão de ferro perfurado, tipo parque	M2	3,36	775,60	999,13	3.357,08	771,15	3.337,81
13			BANHEIRO EXTERNO					12.886,64		12.809,23
13.1			INFRAESTRUTURA					3.160,63		3.142,89
13.1.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	0,51	52,92	68,17	34,77	52,62	34,33
13.1.2	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	16,00	70,79	91,19	1.459,04	70,38	1.450,62
13.1.3	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	6,33	92,29	118,89	752,57	91,76	748,24
13.1.4	CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	0,06	680,08	876,08	52,56	676,18	52,94
13.1.5	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	20,30	10,11	13,02	264,31	10,05	262,81
13.1.6	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	15,70	10,36	13,35	209,60	10,30	208,31
13.1.7	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	0,47	475,24	612,20	287,73	472,51	286,08
13.1.8	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	0,47	148,80	191,68	90,09	147,95	89,58
13.1.9	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	0,47	16,46	21,20	9,96	16,37	9,98
13.2			IMPERMEABILIZAÇÃO					398,32		397,16
13.2.1	CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	5,05	18,72	24,12	121,81	18,61	121,17
13.2.2	CDHU	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	0,28	766,61	987,55	276,51	762,21	275,99
13.3			SUPERESTRUTURA					2.933,05		2.915,04
13.3.1	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	40,50	10,11	13,02	527,31	10,05	524,33
13.3.2	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	18,70	10,36	13,35	249,65	10,30	248,12

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO		TOTAL + BDI	V. UN. S/ BDI	TOTAL + BDI
						SEM BDI	COM BDI			
13.3.3	CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	7,27	178,54	230,00	1.672,10	177,52	1.661,37
13.3.4	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	0,65	475,24	612,20	397,93	472,51	395,65
13.3.5	CDHU	11.16.060	Laçamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,65	102,78	132,40	86,06	102,19	85,57
13.4			ALVENARIA E FORRO					998,65		989,32
13.4.1	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	M2	6,46	70,25	90,50	584,63	69,85	581,19
13.4.2	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,05	491,48	633,12	31,66	488,66	28,53
13.4.3	CDHU	11.16.060	Laçamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,05	102,78	132,40	6,62	102,19	5,97
13.4.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1,81	10,11	13,02	23,57	10,05	23,47
13.4.5	CDHU	22.01.020	Forro em tábuas aparelhadas macho e fêmea de pinus tarugado	M2	1,82	123,60	159,22	289,78	122,89	288,12
13.4.6	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	1,82	26,61	34,28	62,39	26,46	62,04
13.5			COBERTURA WC/LAVANDERIA					5.395,99		5.364,82
13.5.1	CDHU	15.01.310	Estrutura em terças para telhas de barro	M2	24,36	108,05	139,19	3.390,67	107,43	3.371,21
13.5.2	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	M2	24,36	63,90	82,32	2.005,32	63,53	1.993,61
14			PINTURA					34.718,17		34.520,06
14.1	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	68,13	26,61	34,28	2.335,50	26,46	2.322,26
14.2	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	M2	767,14	26,07	33,58	25.760,56	25,92	25.614,92
14.3	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	170,12	13,28	17,11	2.910,75	13,20	2.892,76
14.4	CDHU	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	102,37	23,00	29,63	3.033,22	22,87	3.015,94
14.5	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	6,41	43,47	56,00	358,96	43,22	356,88
14.6	FDE	15.03.009	ESMALTE EM CERCAS PORTOES E GRADIS	M2	19,80	12,51	16,12	319,18	12,44	317,30
15			ABRIGO DO GÁS					1.090,19		1.083,92
15.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	0,07	52,92	68,17	4,77	52,62	4,74
15.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,01	191,78	247,05	2,47	190,68	2,46
15.3	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	M2	1,54	70,25	90,50	139,37	69,85	138,57
15.4	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	0,11	453,25	583,88	64,23	450,65	63,86
15.5	CDHU	11.16.060	Laçamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,11	102,78	132,40	14,56	102,19	14,48
15.6	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1,66	10,11	13,02	21,61	10,05	21,49
15.7	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	2,80	6,37	8,21	22,99	6,33	22,83
15.8	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	2,80	25,31	32,60	91,28	25,16	90,75
15.9	CDHU	24.02.040	Porta/portão tipo gradil sob medida	M2	0,42	887,44	1.143,20	480,14	882,35	477,39
15.10	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	M2	2,80	26,07	33,58	94,02	25,92	93,49
15.11	CDHU	13.01.310	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8 + 4), com capa de concreto de 25 MPa	M2	0,63	166,91	215,01	135,46	165,95	134,68
15.12	CDHU	46.27.080	Tubo de cobre flexível, espessura 1/32" - diâmetro 3/8", inclusive conexões	M	0,50	29,95	38,58	19,29	29,78	19,18
16			ABRIGO DO LIXO					5.586,41		3.969,68
16.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	0,07	52,92	68,17	4,77	52,62	4,74
16.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,01	191,78	247,05	2,47	190,68	2,46
16.3	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	M2	2,16	70,25	90,50	195,48	69,85	194,36
16.4	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	0,22	453,25	583,88	128,45	450,65	127,72
16.5	CDHU	11.16.060	Laçamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,22	102,78	132,40	29,13	102,19	28,96
16.6	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	6,66	10,11	13,02	86,71	10,05	86,27
16.7	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	4,25	6,37	8,21	34,89	6,33	34,66
16.8	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	4,25	25,31	32,60	138,55	25,16	137,75
16.9	CDHU	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	2,50	85,11	109,64	274,10	84,62	272,52
16.10	SINAPI	91338	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação - Cor branca	M2	1,20	874,60	1.126,66	1.351,99	869,58	1.344,23
16.11	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	2,00	373,22	480,78	961,56	371,08	956,05
16.12	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	M2	2,50	26,07	33,58	83,95	25,92	83,48
16.13	CDHU	13.01.310	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8 + 4), com capa de concreto de 25 MPa	M2	0,84	166,91	215,01	180,61	165,95	179,57
16.14	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	2,00	78,41	101,01	686,70	77,96	200,86
16.15	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	6,00	41,13	52,98	1.427,05	40,89	316,05
17			BANCADA DA RECEPÇÃO					1.896,06		1.885,66
17.1	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	M2	2,70	70,25	90,50	244,35	69,85	242,95
17.2	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	0,12	453,25	583,88	70,07	450,65	70,10
17.3	CDHU	11.16.060	Laçamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,12	102,78	132,40	15,89	102,19	15,90
17.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1,47	10,11	13,02	19,14	10,05	19,03
17.5	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	5,40	6,37	8,21	44,33	6,33	44,03
17.6	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	5,40	25,31	32,60	176,04	25,16	175,02

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO		TOTAL + BDI	V. UN. S/ BDI	TOTAL + BDI
						SEM BDI	COM BDI			
17.7	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	1,20	857,94	1.105,20	1.326,24	853,02	1.318,63
18			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					6.113,22		6.078,20
18.1	CDHU	15.03.150	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	41,22	16,98	21,87	901,48	16,88	896,32
18.2	CDHU	21.03.151	Revestimento em placas de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF	M2	2,40	730,72	941,31	2.259,14	726,53	2.246,20
18.3	CDHU	35.20.050	Conjunto de 4 lixeiras para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros	UN	1,00	1.179,86	1.519,90	1.519,90	1.173,09	1.511,17
18.4	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	90,05	12,35	15,91	1.432,70	12,28	1.424,51
TOTAL GERAL								R\$ 295.010,90		R\$ 291.735,30

TAMBAÚ, 06 DE JANEIRO DE 2025

EDSON VIRGINIO DE
OLIVEIRA:14211138
804

Assinado de forma digital
por EDSON VIRGINIO DE
OLIVEIRA:14211138804
Dados: 2025.01.06
16:43:40 -03'00'

FLEX - COMÉRCIO E REPRESENTAÇÃO LTDA